

TOPLANTI TARİHİ : 01.06.2022

KARAR NO : 54

Tunceli Pülümür ilçesi Kırdım köyü Mirova mezrası adresinde kayıtlı **Dursun TOSUN'a 31.811,18 TL İdari Para Cezası uygulanmasına**, elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesinin ilgili tertibine gelir kaydedilmesine, 5302 sayılı kanunun 26'ncı maddesinin (e) fıkrası gereğince il encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için karardan bir örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 01.06.2022

KARAR NO : 55

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılabileceğine(Düzenleme sınırının belirlenmesi) dair İl Encümeninin 20.04.2022 tarih ve 38 nolu kararı ile 18.Madde İmar Uygulamasının yapılması uygun görülmüştür. Ancak hazırlanan Uygulama dosyasında hesaplanan **DOP(0,369914)** oranının uygun olmadığı dosyada yapılan incelemede Tunceli Kadastro Müdürlüğü tarafından 23.08.2021 tarih ve 2045400 sayılı yazısı ile başlanan yenileme çalışmalarının kesinleşmesi gerektiği kanaatine varılmış. Serbest harita bürosu tarafından 31.05.2022 tarih ve 3974 sayılı dilekçe ile plan tadilatı talebi il encümenimizce uygun görülmüş olup, İmar Plan Tadilet dosyasının hazırlanarak il genel meclisine sunulmasına, gereği için karardan bir örneğinin ekleri ile birlikte İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 01.06.2022

KARAR NO : 56

İlimiz Merkez ilçesi Çemçeli köyü köy yerleşik alanı içinde bulunan mülkiyeti maliye hazinesine ait 103 ada 42 nolu parsel ifraz edilerek **(A), (B), (C), (D) ve (E)** olmak üzere **5 (Beş)** parsel oluşturulmasına,

TOPLANTI TARİHİ : 01.06.2022

KARAR NO : 57

İlimiz Merkez ilçesi Burmageçit köyü köy yerleşik alanı içinde bulunan mülkiyeti Kemal AÇILAN'a ait 162 ada 4 nolu parsel ifraz edilerek **(A) ve (B)** olmak üzere **2 (İki)** parsel oluşturulmasına,

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 58

İlimiz Nazimiye İlçesi Büyükyurt Köyü Doğancık Mezrasında bulunan taşınmazın kamping alanı olarak (lokanta, kafeterya, çay bahçesi, büfe vb ) kiraya verilmesi için 10(bon) yıl süre ile yıllık 300.000,00 TL(K.D.V. hariç) Muhammen Bedelle satışı için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile ihalesine, **ihalenin 29.06.2022 Çarşamba günü saat 10.00' da** İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Encümeni toplantı salonunda icrasına, aynı kanunun 17/1-a maddesine göre ilan edilmesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 59

İlimiz Merkez İlçe Cumhuriyet Mahallesi (eski) 233 ada 6 parsel (yeni) 1935 ada 5 no'lu parsel üzerinde bulunan taşınmazın ekli krokide A ile gösterilen 610,85 m2 (bodrum +iki katlı 4 daireli) lojmanın faal olarak kullanılması nedeni ile kiralanmadan hariç tutularak, B ile gösterilen 4551,60 m2 alanın sosyal tesis alanı olarak kullanılarak kiraya verilmesi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince 3 (üç) yıllığına yıllık **400.000,00 TL (KDV hariç)** muhammen bedel ile ihalesine, **ihalenin 29.06.2022 Çarşamba günü saat 11.45' te** İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Encümeni toplantı salonunda icrasına, aynı kanunun 17/1-a maddesine göre ilan edilmesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 60

Tunceli Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Başkanlığı'nda İl Özel İdaresi'nin;

**ASİL ÜYELER** : Tunceli Valisi Mehmet Ali ÖZKAN, Vali Yardımcısı Uğur KARAKAYA, Genel Sekreter Nazif YILDIRIM, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü Önder YURDAKUL.

**YEDEK ÜYELER** : Vali Yardımcısı Osman ŞAHİN, Genel Sekreter Yardımcısı Hıdır TANGOBA, Yatırım ve İnşaat Müdür V. Zülfü BEYDİLİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. Sibel DİNÇ ile temsil edilmesine, alınan bu kararın bir örneğinin İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 61

Tunceli Pülümür ilçesi Göcenek köyü adresinde kayıtlı **Halil ULUŞAN'a 50.784,99 TL İdari Para Cezası uygulanmasına**, elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesinin ilgili tertibine gelir kaydedilmesine, 5302 sayılı kanunun 26'ncı maddesinin (e) fıkrası gereğince il encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için karardan bir örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 62

Tunceli Pülümür ilçesi Göcenek köyü adresinde kayıtlı **Mustafa ULUŞAN'a 35.297,69 TL İdari Para Cezası uygulanmasına**, elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesinin ilgili tertibine gelir kaydedilmesine, 5302 sayılı kanunun 26'ncı maddesinin (e) fıkrası gereğince il encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için karardan bir örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 08.06.2022

KARAR NO : 63

İlimiz Mazgirt İlçesi Kızılkale Köyünde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 0 ada 1565 nolu parselle **İl Genel Meclisinin 06/03/2019 tarih 33 Sayılı Kararı** ile Onaylanan 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli İskan amaçlı Nazım ve Uygulamam İmar Planına istinaden Hazırlanan İfraz dosyasının ifraz edilerek; (A), (B), (C), (D), (E), (F), (G), (B), (i), (J), (K), (L) ve (M) parsel oldu. (F) nolu parsel ifraz edilerek F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9 , F10 ve (H) nolu parsel ifraz edilerek H1, H2, H3, ve (I) nolu parsel ifraz edilerek 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 110, 111, 112 ve (J) nolu parsel ifraz edilerek J1, J2, J3 ve (K) nolu parsel ifraz edilerek K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, K8, K9, K10, K11, K12 ve (L) nolu parsel ifraz edilerek L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L8, L9, L10, L11, L12 ve (M) nolu parsel ifraz edilerek M1, M2,M3, M4, M5, M6 ve (G) nolu parseller ARSA olarak. (A) Yol olarak Kamuya Terkine, (B)ve (C) Park, (D) Sağlık Tesis Alanı, (E) Sosyal Tesis Alanı olarak İmar Planına uygun olarak hazırlanan dosyanın Maliye Hazinesi Adına Tesciline. Gereği için karardan bir örneğinin ekleri ile birlikte İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 15.06.2022

KARAR NO : 64

Söz konusu araç ve iş makinelerinden Taşıtlar Servis Dışı Tutma Raporu ve Kayıttan Düşme Teklif Tutanağında belirtilen Asmaksan Marka Dorse Üzeri Relay Tank'ın demirbaş ambar kayıtlarından düşümünün yapılmasına, ekli listedeki daha önce düşümü yapılan 3 adet iş makinesi ile birlikte toplam 4 adet demirbaşın 23.05.2022 tarihli Muhammen Bedel Tespit Tutanağında belirtilen muhammen bedeller ile KDV hariç 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile ihalesine, **ihalenin 06.07.2022 Çarşamba günü saat 10.00' da** 15((onbeşer) dakika ara ile İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Encümeni toplantı salonunda icrasına, aynı kanunun 17/1-a maddesine göre ilan edilmesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 15.06.2022

KARAR NO : 65

İlimiz Pülümür ilçesi Kabadal köyü, köy yerleşik alanı içinde bulunan mülkiyeti maliye hazinesine ait 116 ada 4 nolu parsel ifraz edilerek (A) ve (B) olmak üzere 2 (İki) adet parsel oluşturulmasına,

TOPLANTI TARİHİ : 15.06.2022

KARAR NO : 66

İlimiz Pertek İlçesi Beydamı köyünde bulunan 2022/43 fen kayıt nolu talebe istinaden 6208-388 nolu lihkab tarafından hazırlanan değişiklik tasarımında 128 ada 46 nolu parsel lehine, 128 ada 45 parselin alehine (A) ile gösterilen alan üzerinde irtifak(yol geçit) hakkı kurulmasına,

TOPLANTI TARİHİ : 22.06.2022

KARAR NO : 67

İlimiz Hozat ilçesi Yoğuntoprak köyü, köy yerleşik alanı içinde bulunan mülkiyeti Veli DOĞAN'a ait 104 ada 1 nolu parsel ifraz edilerek (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere 5 (beş) adet parsel oluşturulmasına,

TOPLANTI TARİHİ : 29.06.2022

KARAR NO : 68

Tunceli Nazimiye İlçesi Büyükyurt Köyü Doğancık Mezrasında 151 ada 9 nolu parsel üzerinde bulunan ilköğretim okulu lojmanı ve uygulama bahçesinin Kamping alanınının 10(on) yıl süre için yıllık 300.000,00 TL(KDVhariç) muhammen bedel ile kiraya verilmesinde 2886 sayılı Yasanın 49.maddesine göre(şartnamedeki nitelik ve şartların aynen muhafaza edilmek koşuluyla) **15 gün içinde 06.07.2022 Çarşamba günü saat 11.00'de il encümeni toplantısında sonuçlandırmak üzere pazarlığa bırakılmasına**, gereği için kararın İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 29.06.2022

KARAR NO : 69

Ekli pey sürme cetveli tutanağında görüldüğü üzere katılımcıların sözlü artırımları ardından alınan kapalı teklif sonucunda (Moğltay Mah.Prof.Dr.Veyssel EROĞLU Cad. Dağlar Apt. B Blok No:7 İç kapı No: 8-Merkez TUNCELİ) Ferdi AYLAR (T.C Kim.No:34001274696) tarafından Sosyal Tesis ve Alanın Kiralanması işine en son olarak verilen 975.000,00 (KDV Hariç)TL teklif verdiği anlaşıldığından 3 yıl süreli olarak dosyasında mevcut Taşınmaz Kira Sözleşmesi ve Şartnamesi dahilinde **Sosyal Tesis ve Alanın Aylık 975.000,00 TL(KDV Hariç) bedelle Ferdi AYLAR'a kiraya verilmesi**, İl Encümenimizce uygun görülmüş olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince Valilik Makamının tasdikine sunulmasına, gereği için karar ve dosyanın İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 06.07.2022

KARAR NO : 70

Ekli artırım tutanaklarında görüldüğü üzere katılımcıların sözlü artırımları ardından çekilmeleri sonucunda 1986 model Taşıt Şasi No:65V06080, Taşıt Motor No:10Z10429, 86-25684 Plakalı Caterpillar Dozer için **Cemalettin YILMAZ(T.C Kim.No:60175375600)**-Sarıtaş Mahallesi 1807 nolu sokak No:18 Akçabat/TRABZON tarafından verilen **380.000,00 TL**, 1986 Model, Taşıt Şasi No:65V06245, Taşıt Motor No:10Z10759, 86-25686 Plakalı Caterpillar Dozer için **KAN-DEM İNŞAAT Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti adına Yetkili Necati KARATÜRK** (Orta Mandıra Mah. Ata Tepe sanayi Sitesi 3.Sokak No: 16/A Altıeylül/BALIKKESİR) tarafından en son verilen **384.000,00 TL** teklifin komisyonumuzca uygun bulunduğu,2886 sayılı D.İ.K'un 31.maddesi gereğince, kararın Valilik makamına sunulmasına müteakip gereği için, İl Özel İdaresi Destek ve Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 06.07.2022

KARAR NO : 71

Ekli artırım tutanaklarında görüldüğü üzere katılımcıların sözlü artırımları ardından çekilmeleri sonucunda Tunceli Nazımiye İlçesi Büyükyurt Köyü Doğancık Mezrasında 151 ada 9 nolu parsel üzerinde bulunan ilköğretim okulu lojmanı ve uygulama bahçesinin Kamping alanı olarak kiraya verilmesi için; en son **Arıçağ Turizm Limitedi Şirketi** (Cumhuriyet Mahallesi Nazım Hikmet Caddesi Kaya Apt. Blok No:18/9-TUNCELİ) adına Temsilen Yetkili **Düzgün ARICI(19100772120)** tarafından verilen **505.000,00 TL** teklifin komisyonumuzca uygun bulunduğu, 2886 sayılı D.İ.K'un 31.maddesi gereğince, kararın Valilik makamına sunulmasına müteakip gereği için, İl Özel İdaresi Destek ve Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

TOPLANTI TARİHİ : 06.07.2022

KARAR NO : 72

Tunceli Pertek ilçesi Korluca köyü adresinde kayıtlı **Ali Cemal ODAK'a 2.286,00 TL İdari Para Cezası uygulanmasına**, elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesinin ilgili tertibine gelir kaydedilmesine, 5302 sayılı kanunun 26'ncı maddesinin (e) fıkrası gereğince il encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için karardan bir örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.