

T.C.
TUNCELİ İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 5
Birleşim : 2
Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.05.2023
Karar No : 91

KARAR

İl Genel Meclisi Selçuk BOZKURT' un Başkanlığında; 16 Üyenin iştirakiyle 03 Mayıs 2023 Çarşamba günü saat 11.00 de toplandı.

İlimiz Pertek İlçesi Mercimek Köyü sınırları dahilinde imar planı yapılması talebi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 28.04.2023 tarih ve 8 sayılı yazısı ve eki 28.04.2023 tarih ve 2023/4 nolu raporu okundu. Yapılan müzakere ve işaretle oylama sonucunda;

İlimiz Pertek İlçesi Mercimek Köyü sınırları dahilinde mülkiyeti Hasan ÇARKI' ya ait 190 nolu parsel üzerinde "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve "Gelişme Konut Alanı" Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik alınan kurum ve kuruluş görüşlerinde herhangi bir olumsuzluk görülmemiştir. İlimiz Pertek İlçesi Mercimek Köyü köy yerleşik alanı sınırları dahilinde bulunan ve 6900 m2 alanına sahip 190 parsel numaralı taşınmaz üzerinde uydu görüntüleri üzerinde 3 tane yapı olduğu görülmektedir. Plan İşlem Numarası: NİP- 621009551, UİP- 621009550' tir. Planda 10 metrelik araç yoluna cephe alan taşınmazda 7 metrelik servis yolları ile birbirinden ayrılan yapı adaları oluşturulmuştur. Yapılaşma şartları ise Ayırık Nizam 2 kat, TAKS:0,25 KAKS:0,50 olarak belirlenmiştir. İlimiz Pertek İlçesi Mercimek Köyünde mülkiyeti Hasan ÇARKI' ya ait 190 nolu parsel üzerinde "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına gereği için kararın bir suretinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) tevdi edilmesine İl Genel Meclisinin 03 Mayıs 2023 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
SELÇUK BOZKURT
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip
CEM DEMİRKILIÇ
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip
HİDİR MAK
İl Genel Meclisi Üyesi