

42

01				
06				
11				
16				
21	22	23	24	25

TUNCELİ İLİ PERTEK İLÇESİ
MERCİMEK KÖYÜ
K42-B-13-B

K42-b-13-b

TUNCELİ İLİ PERTEK İLÇESİ MERCİMEK KÖYÜ 190 NUMARALI PARSELDE GELİŞME KONUT AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



PLAN ONAMA SINIRI

GELİŞME KONUT ALANI(DÜŞÜK YOĞUNLUKLU (51-150 KİŞİ/HA)



PARK ALANI

ULAŞIM



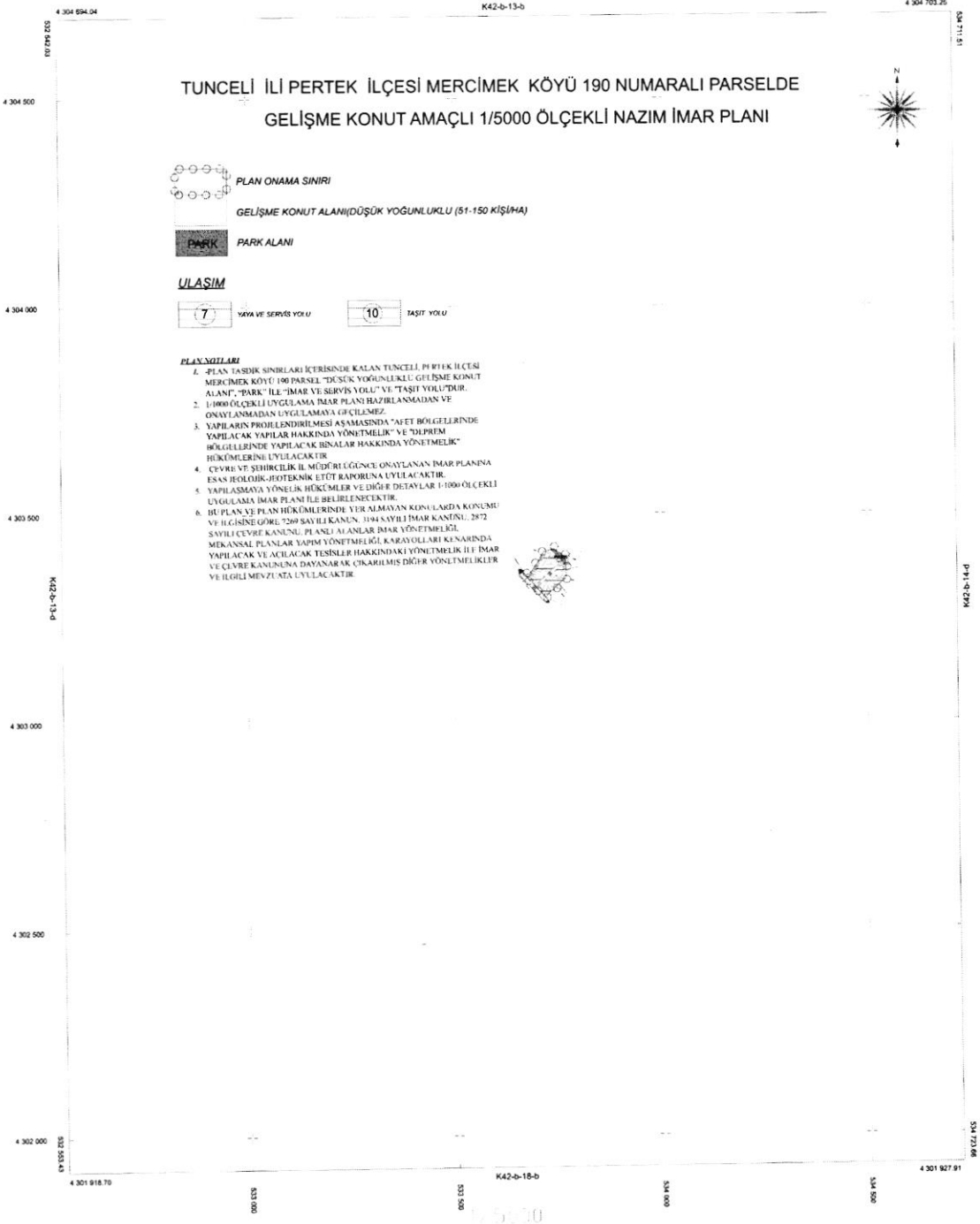
YAYA VE SERVİS YOLU



TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. PLAN TAŞIT SİNLARİ İÇERİSİNDE KALAN TUNCELİ İLÇESİ MERCİMEK KÖYÜ 190 PARSEL "DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI", "PARK" İLE "İMAR VE SERVİS YOLU" VE "TAŞIT YOLU" DİR.
2. 1:1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HAZIRLANMADAN VE ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GİÇİLMEZ.
3. YAPILARIN PROJELENDİRİLMESİ AŞAMASINDA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS HİTOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
5. YAPILAMAYA YÖNELİK HÜKÜMLER VE DİĞER DETAYLAR 1:1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BELİRLENECEKTİR.
6. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KÖNÜLERDE KÖNÜMÜ VE İLGİLİ MEVZUATTA UYULACAKTIR.



TUNCELİ İLİ PERTEK İLÇESİ
MERCİMEK KÖYÜ
K42-B-13-B

TUNCELİ - PERTEK
(MERCİMEK KÖYÜ)
K42-B-13-C-3-A



K42-B-13-C-2-d

4 303 213.22

0.303.13.03



4 303 210.90

4 303 200

4 303 200

4 303 190

4 303 180

4 303 170

4 303 160

4 303 150

4 303 140

4 303 217.08

523.736

523

523

1/1000

YAPAN

MERCEK KÖYÜ

13.03.2021

KONTROL

02.03.2021

K42-B-13-C-3-b

Ölçülen Harita ve Mühürsüz Harita
Tarihten 2 Adet
1/1000 ölçekli harita ve 1/100 ölçekli harita
haritanın 1/100 ölçekli harita ile karşılaştırılması ve onay

