

T.C.
TUNCELİ İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.02.2023
Karar No : 35

KARAR

İl Genel Meclisi Selçuk BOZKURT' un Başkanlığında; 16 Üyenin iştirakiyle 03 Şubat 2023 Cuma günü saat 11.00 de toplandı.

İlimiz Merkez İlçesi Batman Köyü sınırları dahilinde imar planı yapılması talebi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 30.01.2023 tarih ve 2 sayılı yazısı ve eki 27.01.2023 tarih ve 2023/1 nolu raporu okundu. Yapılan müzakere ve işaretle oylama sonucunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca Meclis üyeleri tarafından verilen önerge doğrultusunda işin mahallinde yapmış olduğu inceleme sonucunda İlimiz İlçesi Batman Köyünde mülkiyeti Burhan ve Ayhan KILINÇ Mim. Müh. İnş. Taah. Mad. Tur. Nak. Tic. Ltd. Şti' a ait 108 ada 1 nolu parsel üzerinde "Ticaret-Turizm-Konut" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik alınan kurum ve kuruluş görüşlerinde herhangi bir olumsuzluk görülmemiştir. İlimiz Merkez İlçesi Batman Köyü yerleşik sınırları içinde kalan ve 7471,28 m2 tapu alanına sahip 108 ada 1 numaralı taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Planda alanın güneyinde 10 metre araç yoluna cephesi vardır. Yapılaşma şartları ise Emsal:0.50; Yençok: 7,50 metre olarak verilmiş olup, konut olarak planlanan alanda 18 kişinin yaşayacağı öngörülmüştür. Plan İşlem Numarası: NİP- 62942132, UİP- 62855479 ' tir.

İlimiz Merkez İlçesi Batman Köyünde mülkiyeti Burhan ve Ayhan KILINÇ Mim. Müh. İnş. Taah. Mad. Tur. Nak. Tic. Ltd. Şti' a ait 108 ada 1 nolu parsel üzerinde "Ticaret-Turizm-Konut" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına gereği için Komisyon raporu ile kararın birer suretinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine İl Genel Meclisininin 03 Şubat 2023 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
SELÇUK BOZKURT
İl Genel Meclisi Üyesi
Katip
CEM DEMİRKILIÇ
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip
HİDİR NAK
İl Genel Meclisi Üyesi

